

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 96 900 €  
 Prix de vente FAI : 96 900 €  
 Licence : R  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant, Pizzeria  
 Situation géographique : Toulouse - à 12 km vers le sud  
 Superficie des locaux : 300 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 3 982 €  
 Description des locaux : 2 salles - Véranda - Patio - Cuisines - Réserves  
 Personnel : Oui  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - 12 km au Sud - Restaurant, Pizzeria - Dans une zone commerciale dynamique réquentée - 130 couverts à l'intérieur + 30 sous une vaste véranda + 70 en terrasse ( sous forme d'un patio sous des tonnelles fleuries de glycines et de fleurs de 15 x 6 = 90 m²) - Chiffre d'affaires 438.200 - Cet établissement est en redressement judiciaire. Le prix demandé est celui qui sera proposé au mandataire judiciaire. Pas de dettes à reprendre en plus. Vente peut être liée à celle des murs, voir annonce spécifique BD 616 - Pas de financement possible, il faut disposer de la totalité.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 353 989 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366