

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 275 000 €  
 Prix de vente FAI : 275 000 €  
 Licence : R  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : Toulouse - Hyper centre  
 Superficie des locaux : 215 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 2 016 €  
 Description des locaux : Salle, cuisine, terrasse  
 Personnel : Un couple d'exploitant et une autre personne  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hyper Centre - Vente commerce Restaurant - Quartier Compans Cafarrelli - Qu  
 er d'affaires - Salle de 35 couverts + 30 couverts en terrasse - Epicerie fine, Bio, vente  
 s à emporter - Bail 3-6-9

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 281 482 €  
 Bénéfice reconstitué : 69 361 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366