

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 49 000 €  
 Prix de vente FAI : 49 000 €  
 Licence : R  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT  
 Situation géographique : TOULOUSE  
 Superficie des locaux : 135 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 850 €  
 Description des locaux : capacité d'environ 50 couverts sur 2 salles,cuisine avec coin barbecue,reserve chambres froides, salle d'environ 40m2 non exploitée pour vente a emporter ou autres  
 Horaires d'ouverture : le midi du Mardi au Dimanche et le soir du Jeudi au Samedi  
 Fermeture hebdomadaire : lundi  
 Commentaires du conseiller: TOULOUSE - Quartier Les Arènes. Les travaux du quartier sont en finition de rénovation avec un excellent potentiel. Restaurant d'environ 50 couverts sur 2 salles aux murs de briques, + une autre salle à exploiter. Proche 2 stations de métro, tramway, bus. Style oriental exploité par une seule personne.A reprendre en mains. Loyer modéré pour un bail tous commerces

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366