

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix du Fonds FAI : 64 000 €  
 Prix de vente FAI : 64 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restauration rapide - Pâtes fraîches  
 Situation géographique : Toulouse hyper centre  
 Superficie des locaux : 100 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 1 900 €  
 Description des locaux : Rdc 50 m<sup>2</sup> + sous-sol 50 m<sup>2</sup>  
 Personnel : Un couple d'exploitants + aide pour atteindre 120 heures par semaine  
 Horaires d'ouverture : 11 à 22 heures  
 Fermeture hebdomadaire : Non  
 Fermeture annuelle : Non  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hyper centre - Restauration rapide - Dans une rénovation, semi-piétonne, très commerçante, touristique, animée en journée comme en soirée, proche du Capitole - 18 places en terrasse - Chiffre d'affaires : 277.000 - EBE : 94.200 - Loyer 1.900 - Bail 3-6-9 - Dossier sur demande

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 267 794 €  
 Bénéfice reconstitué : 94 195 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366