

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Salon de coiffure  
 Prix du Fonds FAI : 13 600 €  
 Prix de vente FAI : 13 600 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : Coiffure, esthétique  
 Situation géographique : Toulouse, hyper centre  
 Superficie des locaux : 180 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 850 €  
 Description des locaux : 2 niveaux  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hyper centre - Coiffure, esthétique - Salon neuf aux normes 2015 - Sur 2 niveaux avec de nombreuses possibilités - Différentes possibilités pour acquérir cette affaire (Droit au bail, ou coiffure, ou coiffure + esthétique, ou parts sociales) - Le prix de vente des parts sociales pour l'activité de la coiffure seule est de 13.600, sinon, le prix du Fonds de commerce est de 100.000 - Pour une activité : Esthétique + coiffure, rajouter 50.000 en raison du matériel - Dossier sur demande - Loyer 850 euro (taxes foncières incluses) pour 180 m² en hyper centre - Bail 3-6-9

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366