

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Sandwicherie  
 Prix du Fonds FAI : 165 000 €  
 Prix de vente FAI : 165 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : Fast Food  
 Situation géographique : Toulouse - Hyper centre  
 Superficie des locaux : 70 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 536 €  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hyper centre - vente commerce Fast Food - Dans une rue semi piétonne rénovée, très animée en journée comme en soirée, dans un immeuble classé par les Monuments historiques - Possibilité terrasse - Chiffre d'affaires : 323.400 - EBE : 84.300 - Loyer : 536 - Bail : 3-6-9 - Dossier sur demande

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 323 360 €  
 Bénéfice reconstitué : 84 303 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366