

Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse
 Prix de vente FAI : 385 000 €
 Département : Haute-Garonne
 Forme juridique : SNC

Description du bien

Détail activité : Tabac - FDJ - Cadeaux
 Situation géographique : Quartier Toulouse 31100
 Superficie des locaux : 60 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3-6-9 ans décret 1953
 Loyer mensuel : 1 428 €
 Description des locaux : Surface commerciale de 60 m2 refaite à neuf
 Personnel : 1 non repris lors de la vente
 Horaires d'ouverture : 07H30 à 19H30 du lundi au vendredi - 09H00 à 13H00 le samedi
 Fermeture hebdomadaire : Samedi après midi et dimanche
 Fermeture annuelle : 1 semaine en Aout - jours fériés et ponts.
 Conditions d'exploitation : Affaire exploitée en couple avec un salarié.
 Commentaires du conseiller: Affaire de quartier situé à Toulouse très intéressante. Proche zone d'activités et de bureaux. Belle surface commerciale supérieure à 60m2. Parking pour la clientèle. Sans concurrence directe, affaire idéale pour un couple. Rentabilité exceptionnelle. Amplitude d'ouverture restreinte compte tenu de l'activité : fermé samedi APM et dimanche. Matériel complet et sécurisé. Pas de presse. Poste d'encaissement Bimédia Prix du Fonds attractif au vu du résultat.

Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 214 507 €
 Date de fin de bail : 2 019 €
 Bénéfice reconstitué : 130 000 €
 Total des commissions : 188 732 €
 Commissions tabac : 156 463 €
 Commissions jeux: 24 975 €

Informations sur le propriétaire

Nom : CLEDY
 Prénom : Séverine
 Email : severine2560@msn.com

Net Profil SAS N° siret :

Email : contact@net-profil.com Tel : Fax : Code postal : 44338

Adresse : 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville :Nantes

Téléphone :

Mobile :

0629515143