

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 185 000 €  
 Prix de vente FAI : 185 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO  
 Superficie des locaux : 35 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement en 2022  
 Loyer mensuel : 800 €  
 Horaires d'ouverture : 7h30 à 12h30 et 14h à 19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi  
 Fermeture annuelle : 2 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce TABAC PRESSE LOTO situé en Haute-Garonne en Midi-Pyr& ;nées Au centre d'une ville moyenne en environnement commerçants, stati onnement aisé, informatisé, loyer modéré, activité en p rogression. Renseignement sur demande. EBE : 75.900€. Honoraires de 8,11% TTC inclus (HT amortissable et TVA récupérable). Prix de vente du fonds de commerce : 1 85.000€. Réf.:TOU9098jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 130 700 €  
 EBE du bilan : 75 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429