

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 298 000 €  
 Prix de vente FAI : 298 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO  
 Superficie des locaux : 73 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Nouveau bail  
 Loyer mensuel : 1 700 €  
 Horaires d'ouverture : 7h à 20h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Fermeture annuelle : Fériés + 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce TABAC PRESSE LOTO très intéressante affaire située à Toulouse en Haute-Garonne dans un quartier dynamique en développement, équipement complet concept récent, informatisé sécurisé; avec climatisation réversible, fermé le Dimanche, les jours fériés et 5 semaines, activité en progression. EBE : 106.500€. Honoraires inclus de 6,04% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Prix fonds de commerce : 298.000€. Réf.:TOU8644jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 247 800 €  
 EBE du bilan : 106 500 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429