

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Département : Haute-Savoie

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Situation géographique : Axe de passage, angle de rue  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Bail 3/6/9 Loyer ht par mois : 310 € Matériel : agencement de qualité, magasin fonctionnel. Sécurité : rideau et grille, alarme, porte électrique Fermeture : 5 semaines par an Ouverture : 6h-19h15 Fermeture : dimanche après-midi Superficie : 50 m<sup>2</sup> + réserve + bureau  
Commentaires du conseiller: 74 : tabac presse loto pmu, établissement de qualité avec grandes vitrines en angles de rue. Gros potentiel

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 370 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet folliet  
Email : info@folliet.fr  
Téléphone : 04 79 96 95 29  
Mobile :