

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 74 000 €  
 Prix de vente FAI : 74 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Hautes-Pyrénées  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant bar rhumerie  
 Situation géographique : Station de ski des Hautes-Pyrénées  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : neuf  
 Loyer mensuel : 1 100 €  
 Description des locaux : 50 couverts en salle et 50 possibles en terrasse  
 Personnel : 2  
 Conditions d'exploitation : activité saisonnière été/hiver  
 Commentaires du conseiller: Une des plus belles vallées des Hautes-Pyrénées, proche Tarbes et Bagnères de Bigorre, station été-hiver et thermale réputée, fonds de commerce au coeur d'une zone résidentielle sans concurrence de proximité, bar et restaurant et à emporter, cuisine de montagne. Acc-s wi-fi libre au bar. Salle de 50 couverts et terrasse de 50 couverts possible. Recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Bénéfice reconstitué : 26 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366