

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 325 000 €  
 Prix des Murs FAI : 910 000 €  
 Prix de vente FAI : 1 235 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Hautes-Pyrénées  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Hotel-Restaurant, murs et fonds  
 Situation géographique : Midi Pyrennée,a 2 heures de Toulouse a proximité de Lourdes,parc national des Pyrenées ur commune touristique,casino,thermes  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : a creer  
 Description des locaux : 21 chambres, salle de restauration 80 couverts,salle petit déjeuner-seminaire 60 couverts, espace salon et bar,parking privé,vaste cuisine aux normes  
 Personnel : couple d'exploitant + 1 employé polyvalent +1 extra en saiso,  
 Fermeture hebdomadaire : restaurant fermé hors saison le Samedi midi,dimanche soir et lundi soir  
 Conditions d'exploitation : exploité par couple  
 Commentaires du conseiller: Murs et fonds d'un Hotel-Restaurant de 21 chambres,bénéficiant d'une belle salle de restaurant de 60 à 80 couverts avec terrasse.Situé dans une commune touristique a proximité de Lourdes.Établissement aux normes,faible masse salariale. Vente des murs et du fonds, indissociables.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 394 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366