

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 360 000 €  
 Prix de vente FAI : 360 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Hautes-Pyrénées  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant Bar salon de thé  
 Situation géographique : Tarbes  
 Superficie des locaux : 120 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : classique  
 Description des locaux : salle et terrasse  
 Personnel : couple + 0.5 ETP  
 Horaires d'ouverture : 8H 20H  
 Fermeture hebdomadaire : dimanche  
 Commentaires du conseiller: Tarbes Galerie marchande, commerce à vendre, Restaurant du midi bar salon de thé créé il y a 4 ans. 120m<sup>2</sup> pour 60 couverts. Déco design. Façade côté rue avec terrasse d'été (40 places extensible) et façade côté galerie avec terrasse hiver. Ouvert le midi et repas groupes le soir éventuellement. Clientèle particuliers, entreprises et bureaux proximité;tourisme l'été et les samedi d'hiver (ski). Potentiel de développement sur le salon de thé également. Recherche de financements possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 313 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366