

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 70 200 €  
 Prix de vente FAI : 70 200 €  
 Département : Hauts-de-Seine  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Fleuriste  
 Superficie des locaux : 120 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 700 €  
 Personnel : SANS  
 Horaires d'ouverture : 9H620H  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
 Conditions d'exploitation : 4 SEMAINES EN AOUT 1 SEMAINE EN HIVER  
 Commentaires du conseiller: Grande boutique de 60m<sup>2</sup> au coeur d'une ville à fort pouvoir d'achat. A proximité directe de la gare. Proche Paris. Chiffre d'affaire en augmentation. Faible loyer. Bail tout commerce. Idéale première acquisition. CA: 110 000 euros. Prix HAI: 70 200 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 110 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92