

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 149 800 €  
 Prix des Murs FAI : 102 600 €  
 Prix de vente FAI : 149 800 €  
 Département : Hauts-de-Seine  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : neuf  
 Loyer mensuel : 700 €  
 Personnel : 2 Apprentis en CAP 2ème année CDI livreur  
 Horaires d'ouverture : lundi au jeudi: 8h30-20h / vendredi samedi: 8h30-20h30/ Dimanche 9h-19h  
 Conditions d'exploitation : 7j/7  
 Commentaires du conseiller: Jolie boutique de 45m<sup>2</sup> située sur l'axe commerçant le plus passant de la ville. Elle possède une arrière boutique avec vestiaire et cour. 1er interflora de la ville ( CA interflora: 45 000 euros en 2016) Très faible loyer! Bail Neuf. A visiter rapidement! CA: 227 000 euros. Prix du fonds HAI: 149 800 euros. Possibilités d'achat des murs

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 227 469 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92