

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 87 680 €  
 Prix de vente FAI : 87 680 €  
 Département : Hauts-de-Seine

**Description du bien**

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 56 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 880 €  
 Personnel : 1 CDD  
 Horaires d'ouverture : mardi au jeudi 10h-19h30// vendredi et samedi 10h-20h// dimanche 10h-13h30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 6 semaines  
 Commentaires du conseiller: Magnifique boutique moderne de 56 m2 comprenant un espace de vente, un atelier, une r

te;serve et une cave avec accès direct dans le magasin. Bien située au c&oeel  
 ig;ur d'une belle ville des Hauts de Seine avec un fort pouvoir d'achat. Droit d'ét  
 alage de 10 Ml grâce au contre étalage. Bail neuf renouvelé depuis le  
 1er juillet 2019 avec faible loyer de 880 euros/mois. Affaire saine. Boutique fermé  
 e dimanche et lundi ainsi que plus 6 semaines/an. Pas de reprise de personnel. CA 2018: 1  
 2 700€. Prix de vente HAI: 87 680 euros TTC

**Fiche financière**

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 152 700 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92