

Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs
 Prix du Fonds FAI : 93 160 €
 Prix de vente FAI : 93 160 €
 Département : Hauts-de-Seine

Description du bien

Détail activité : fleuriste
 Superficie des locaux : 150 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 520 €
 Personnel : sans
 Horaires d'ouverture : 10h-13h/16h-20h samedi 10h-20h
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Commentaires du conseiller: Très jolie boutique de fleurs d'environ 80m² avec 3 grandes pièces en arrière boutique servant aujourd'hui de bureaux, de stockage et d'atelier. Elle possède également une grande cave avec un accès direct à la boutique et une cour à l'arrière. Sa grande façade de 12 mètres permet une belle visibilité et une grande exposition extérieure. Beau potentiel avec un quartier en pleine expansion avec de nouveaux logements pour 2020. Rue commerciale très passante avec école et transports à proximité. Très faible loyer de 650 euros TTC charges comprises avec un bail de 2017. CA 2017: 150 000 euros. Prix de vente HAI: 93 160 euros TTC

Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 149 400 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92