

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix du Fonds FAI : 481 500 €  
 Prix de vente FAI : 481 500 €  
 Département : Hauts-de-Seine  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : restauration rapide  
 Superficie des locaux : 150 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 4 000 €  
 Personnel : 4 préparateurs vendeurs  
 Horaires d'ouverture : matin et midi  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi matin - Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines + pont et jours fériés  
 Commentaires du conseiller: Belle affaire fermée samedi et dimanche! Restauration rapide proposant des plats traiteur, salades, sandwiches, petits déjeuners... Très bien située sur une rue passante dans un secteur de bureaux d'une belle ville des Hauts de Seine. Local de 50m<sup>2</sup> de plain-pied, surface de vente de 100m<sup>2</sup> ( 40 places en disposition actuelle) avec un beau linéaire de 15mètres. Ouvert matin et midi. CA: 415 000 euros. Prix de vente: 550 000 euros Honoraires d'agence inclus

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 415 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92