

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 215 000 €  
 Département : Hérault  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Alimentation  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 737 €  
 Personnel : couple  
 Conditions d'exploitation : Horaires : 8H00 – 12H30 15H00 – 19H00 Fermé le : 15 jours / an et le dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: Alimentation secteur Montpellier ouest. Attention produit rare sur le secteur. Alimentation de village idéal 1ère affaire à reprendre sans risque. Bilans équilibrés potentiel de développement non négligeable apport recommandé 80 000 € à 100 000 €. Une très belle surface de travail sur près de 300 m² bénéficiant d'un grand parking et proche de toutes les commodités

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 300 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 60 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Ece  
 Email : evolution.commerces@orange.fr  
 Téléphone : 0467902623  
 Mobile : 0621605483