

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 130 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : MONTPELLIER  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: En plein centre-ville de MONTPELLIER, dans un quartier en plein renouveau, Restaurant licence 4, petite terrasse, loyer 1200 € HT/mois. Chiffre d'affaires 2010 : 275.000 € HT Possibilité d'exploiter en Bar (aujourd'hui Licence 4 non exploitée), fermé depuis Août 2011 pour cause divorce. Prix 130.000 € FAI Réf 1806 EMPLACEMENT N°1 7 BD DU JEU DE PAUME 34000 MONTPELLIER Tél : 04.67.577.338 info@emplacement-numero1.com Spécialisés dans la transaction de fonds de commerce, nous proposons de nombreux autres biens à MONTPELLIER, LATTES, PALAVAS, LA GRANDE MOTTE, CASTELNAU-LAURANT, SANDWICHERIE, BOULANGERIE, HOTEL, PRET A PORTER, ...

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-01-26

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Emplacement n°1  
 Email : info@emplacement-numero1.com  
 Téléphone : 0467577338  
 Mobile : 0613700900