

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix de vente FAI : 133 500 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Chaussure - Cuir  
 Situation géographique : MONTPELLIER  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: À céder en plein cœur de l'Écusson de MONTPELLIER boutique de Prêt à porter de 145 m<sup>2</sup> entièrement refaire. Boutique de caractère, pierres apparentes, hauts plafonds. Loyer de 1188 €/mois + 120 € de charges. Située dans une rue piétonne, clientèle jeune. A voir sans tarder, renseignements sur visite. Prix 133.500 € FAI Réf 1798 EMPLACEMENT N°1 7 BD DU JEU DE PAUME 34000 MONTPELLIER Tél : 04.67.577.3 info@emplacement-numero1.com Spécialisés dans la transaction de fonds de commerce, nous proposons de nombreux autres biens à MONTPELLIER, LATTES, PALAVAS, LA GR CASTELNAU-LE-LEZ...BAR, RESTAURANT, SANDWICHERIE, BOULANGERIE, HOTEL

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-01-30

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Emplacement n°1  
 Email : info@emplacement-numero1.com  
 Téléphone : 0467577338  
 Mobile : 0613700900