

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix de vente FAI : 336 000 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Chaussure - Cuir  
 Situation géographique : MONTPELLIER  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : A CEDER DROIT AU BAIL MONTPELLIER QUARTIER ARGENTERIE  
 Commentaires du conseiller: En Exclusivité nous mettons en vente le droit au bail d'une très jolie boutique sur la rue de l'Argenterie à Montpellier. Belle vitrine en angle, près de 5 mètres linéaire. Surface environ 70m2. Bail tout commerces sauf nuisances. Loyer 800 euros net mensuel. Disponibilité saison 2012. Prix 336.000 € FAI Réf 1299 Visite sur rendez-vous. EMPLACEMENT N°1 7 BD DU JEU DE PAUME 34000 MONTPELLIER Tél : 04.67.57.38 info@emplacement-numero1.com Spécialisés dans la transaction de fonds de commerce, nous proposons de nombreux autres biens à MONTPELLIER, LATTES, PALAVAS, LA CROIX, CASTELNAU-LE-LEZ...BAR, RESTAURANT, SANDWICHERIE, BOULANGERIE, HOTEL

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-01-31

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Emplacement n°1  
 Email : info@emplacement-numero1.com  
 Téléphone : 0467577338  
 Mobile : 0613700900