

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 37 000 €  
 Département : Hérault

**Description du bien**

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : MONTPELLIER  
 Logement (O/N) : Oui  
 Description des locaux : A LOUER POUR CRÉATION D'UN RESTAURANT 300 M²  
 Commentaires du conseiller: Proche de MONTPELLIER sur un site exceptionnel au milieu des pins, magnifique bâtiment de 2000 m² de terrain indépendant à proximité de plusieurs pôles de loisirs. Les locaux sont bruts de béton à agencer selon les projets du restaurateur sur 250 m² de salle, 140 m² de terrasse et 150 m² de logement de fonction! Des places de parking. Nombreuses possibilités : GASTRO, snack, location de salle... Prix 37.000 € FAI Réf 1814  
 EMPLACEMENT N°1 7 BD DU JEU DE PAUME 34000 MONTPELLIER Tél : 04.67.577.333  
 info@emplacement-numero1.com Spécialisés dans la transaction de fonds de commerce, nous proposons de nombreux autres biens à MONTPELLIER, LATTES, PALAVAS, LA GRANDE-ROQUE, STELNAU-LE-LEZ...BAR, RESTAURANT, SANDWICHERIE, BOULANGERIE, HOTEL, PÂTISSERIE

**Fiche financière**

Date du bilan : 2008-01-31

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Emplacement n°1  
 Email : info@emplacement-numero1.com  
 Téléphone : 0467577338  
 Mobile : 0613700900