

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix de vente FAI : 308 000 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 3 589 €

Commentaires du conseiller: Belle opportunité Tabac Presse Loto région Montpellier 34 , petit loyer pour gros chiffre d'affaire, fond de commerce dans petit centre commercial. Ses forces sont : son emplacement, sa proximité des écoles et des commerces comme boulangerie pâtisserie pharmacie ... et son petit loyer.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 208 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
 Email : contact@anthinea-commerces.com  
 Téléphone : 04 67 00 85 90  
 Mobile :