

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 125 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non  
Commentaires du conseiller: A vendre droit au bail de 190m2 (2 niveaux) sur axe principal de Montpellier centre. Belle surface entièrement rénovée, pierres apparentes. Idéal prêt à porter ou déco. Bail tous commerces sauf nuisances.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : contact@anthinea-commerces.com  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :