

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 132 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 12 420 €  
Commentaires du conseiller: Littoral Héraultais, vente fonds de commerce de presse loto bimbéloterie en station balnéaire. Bel emplacement avec terrasse pour articles de plage et bimbéloterie. Affaire tenue à l'année, CA en progression.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 74 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : [contact@anthinea-commerces.com](mailto:contact@anthinea-commerces.com)  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :