

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 71 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non  
Commentaires du conseiller: A vendre droit au bail de 50 m2 sur port du littoral héraultais très fréquenté. Bon em placement avec possibilité terrasse, bail tous commerces sauf nuisances mais possibilité de faire snack, saladerie, bimbeloterie.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : contact@anthinea-commerces.com  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :