

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 580 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: A vendre, superbe emplacement dans ZI pour ce local aménagé de 300m2 + possibilité d'extension de 380m2. Parking de 300m2 sur zone à forte activité. Ce local conviendrait pour une grande enseigne souhaitant s'implanter dans l'agathois. Petit loyer pour la superficie.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : contact@anthinea-commerces.com  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :