

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 66 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: A vendre droit au bail tous commerces sauf nuisances dans centre ville de Montpellier. Axe avec beaucoup de passage, local de 55m2 environ, très bien agencé, façade tout en vitrine et aucun travaux à prévoir. Très jolie petite cour privée à l'abri des regards. Proximité parking.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : contact@anthinea-commerces.com  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :