

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 200 000 €
 Prix de vente FAI : 200 000 €
 Département : Hérault
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar brasserie sandwicherie
 Situation géographique : Proche Montpellier, hérault
 Superficie des locaux : 100 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Bail commercial créé en 2010
 Loyer mensuel : 2 426 €
 Description des locaux : 1 salle de bar brasserie, 1 cuisine, 1 terrasse intérieure, 1 terrasse extérieure.
 Personnel : 1 contrat de 20 h en salle et personnel saisonnier
 Horaires d'ouverture : 9h-20h hors saison
 Fermeture hebdomadaire : aucune
 Fermeture annuelle : aucune
 Conditions d'exploitation : Un couple avec peu de personnel
 Commentaires du conseiller: Situé entre Millau, Montpellier et Juvignac, Dans GALERIE COMMERCIALE, Proximité de E TOURISTIQUE. Brasserie bénéficiant d'un emplacement en bordure d'autoroute SANS CONCURRENCE. Bénéficiant d'une très forte affluence d'aire d'autoroute. Affaire dans un état neuf. Capacité de 110 places assises. Activités sandwich et limonade importantes. Clientèle locale fidélisée. Loyer faible pour l'emplacement. RENTABILITÉ : 99 000€ Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 242 000 €
 Bénéfice reconstitué : 98 788 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366