

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 80 000 €  
 Prix de vente FAI : 80 000 €  
 Département : Hérault  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : centre ville sur axe passant  
 Superficie des locaux : 90 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 430 €  
 Description des locaux : espace vente, fournil, labo,  
 Personnel : 1 boulanger, 1 vendeuse  
 Horaires d'ouverture : 6h / 12h30 et 15h / 18h  
 Fermeture hebdomadaire : samedi am et dimanche  
 Fermeture annuelle : 10 jours  
 Commentaires du conseiller: Boulangerie, pâtisserie située entre Montpellier, Beziers , Bédarieux, a vendre en centre ville sur artère passante. Fournil, labo, espace vente. Travaux à prévoir pour redynamiser l'outil. Bon chiffre d'affaire, 15 quintaux par mois. loyer faible. Possibilité de financement

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 113 397 €  
 Bénéfice reconstitué : 38 435 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366