

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 121 000 €  
 Prix de vente FAI : 121 000 €  
 Département : Hérault  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : centre ville  
 Superficie des locaux : 1110 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 654 €  
 Description des locaux : espace de vente, fournil, labo  
 Personnel : 1 boulanger, 1 vendeuse  
 Horaires d'ouverture : 6h30/ 12h30 et 17h/19h30  
 Fermeture hebdomadaire : lundi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente commerce de boulangerie, pâtisserie située entre Beziers, Bédarieux, Pézenas en centre ville. Fournil, labo, espace de vente, chiffre d'affaire constant, matériel en bon état, logement, petit loyer , idéal première affaire. Possibilité de financement

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 123 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 34 873 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366