

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
 Prix de vente FAI : 38 400 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Divers Commerces  
 Situation géographique : MONTPELLIER  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: A céder ce Droit au Bail Tous commerces sauf nuisances à St Jean de Védas dans un pôle commercial à fort passage. Local de 50 m<sup>2</sup> avec vitrine, parking, alarme, climatisation et rideaux métalliques. Loyer mensuel de 1000 € TTC charges comprises. Idéal pour Institut de beauté, Onglerie, Tabac, Caviste... Renseignements en Agence. Prix 38.400 € FAI Réf 1821 Renseignements uniquement sur RDV EMPLACEMENT N°1 7 BD DU JEU DE PAUME 34000 MONTPELLIER Tél : 04.67.577.338 info@emplacement-numero1. Spécialisés dans la transaction de fonds de commerce, nous proposons de nombreux autres biens à MONTPELLIER, LATTES, PALAVAS, LA GRANDE MOTTE, CASTELNAU-LE-LEZARD, SANDWICHERIE, BOULANGERIE, HOTEL, PRET A PORTER, ...

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-02-01

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Emplacement n°1  
 Email : info@emplacement-numero1.com  
 Téléphone : 0467577338  
 Mobile : 0613700900