

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix de vente FAI : 220 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Boulangerie - Pâtisserie  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 16 100 €  
Commentaires du conseiller: Secteur Montpellier, vente fonds de commerce composé d'une boulangerie pâtisserie et d'un second point de vente. Appartement de fonction. Pas de concurrence, matériel ok, sans salarié à reprendre. Bon emplacement. Idéal 1ère affaire.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 245 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : [contact@anthinea-commerces.com](mailto:contact@anthinea-commerces.com)  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :