

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix du Fonds FAI : 159 720 €  
Prix de vente FAI : 159 720 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Superficie des locaux : 112 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 3 900 €  
Commentaires du conseiller: Vente droit au bail Montpellier. Bel emplacement dans un quartier en développement avec une excellente visibilité idéal pour création boulangerie pâtisserie ou restauration. Terrasse, belle surface vitrée. Bail neuf

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
Email : [contact@accession-commerce.fr](mailto:contact@accession-commerce.fr)  
Téléphone : 0648021366  
Mobile : 0648021366