

Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte
 Prix de vente FAI : 68 000 €
 Département : Hérault

Description du bien

Détail activité : DROIT AU BAIL
 Situation géographique :
 Stationnement :
 Superficie totale : 180 m2
 Bail : 3/6/9 décret de 1953 A créer
 Localisation : 34000

Condition d'exploitation :

Description: Vente DROIT AU BAIL d'un local professionnel situé en bordure de route nationale, à l'entrée d'un village dans la périphérie de Montpellier en Hérault en Languedoc-Roussillon Emplacement de premier ordre. Très belle surface de vente de 160 m2 plus 2 réserves de 10 m2 chacune. Climatisation réversible. Etat impeccable. Bail tout commerce sauf nuisances. Loyer de 2.600€/mois. A saisir rapidement. Honoraires inclus de 11,76% TTC (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Droit au Bail : 68.000€. Réf.:TOU9156FA

Superficie commerciale : 160 m2

Longueur vitrine/façade :

Fiche financière

Loyer mensuel HT : 2 600 €
 Charges mensuelles HT : 0 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429