

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 180 000 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 17 760 €  
 Commentaires du conseiller: Littoral héraultais, Vente fonds de commerce de pizzeria, crêperie, glacier. Belle affaire, entièrement aux normes, matériel de moins de 5 ans. Fermé le dimanche. Belle clientèle de midi, très bonne marge. Surface de 160m2 avec capacité de 80 couverts. Possibilité achat murs.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 141 600 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
 Email : contact@anthinea-commerces.com  
 Téléphone : 04 67 00 85 90  
 Mobile :