

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Terminal de cuisson  
 Prix du Fonds FAI : 133 000 €  
 Prix de vente FAI : 133 000 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : TERMINAL DE CUISSON & PATISSERIE  
 Superficie des locaux : 40 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Decret de 1953 Renouvellement 2019  
 Loyer mensuel : 850 €  
 Horaires d'ouverture : 6 Heures 30 --->19 Heures 30 .

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce TERMINAL DE CUISSON & PATISSERIE dans une station balnéaire de l' HERAULT Bénéficiant d'une implantation et d'un cadre de vie de grande qualité, cette affaire est vendue pour raison familiale. Cet établissement très connu sur la station fera le bonheur d'un couple dynamique et averti. Honoraires de 9,77% TTC inclus (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du Fonds de Commerce : 133.000 €. Réf.:TOU8801FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 236 300 €  
 EBE du bilan : 47 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429