

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Terminal de cuisson  
 Prix du Fonds FAI : 45 000 €  
 Prix de vente FAI : 45 000 €  
 Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : TERMINAL DE CUISSON  
 Superficie des locaux : 30 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 En cours de renouvellement  
 Loyer mensuel : 583 €  
 Horaires d'ouverture : 6 h à 13 h et de 16 h à 19 h 30  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi+ Dimanche après-midi  
 Fermeture annuelle : Deux semaines en Mars/Avril  
 Commentaires du conseiller: Vente d'un Fonds de commerce TERMINAL DE CUISSON dans ce village de l' Hérault proche de Béziers Excellent rapport prix/rentabilité. Affaire idéale pour une première installation . Honoraires inclus de 11,11% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). CAHT : 121.600 €. EBE : 47.200 €. Prix de vente du fonds de commerce : 45.000 €. Réf.:TOU8985FA

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 121 600 €  
 EBE du bilan : 47 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429