

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
Prix du Fonds FAI : 132 336 €  
Prix de vente FAI : 132 336 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : SAUF RESTAURATION  
Loyer mensuel : 670 €

Commentaires du conseiller: 35-PAS DE PORTE-Dans une rue tres commercante d'une station balnéaire réputée de la d'Emeraude-45 m2 de surface-Belles prestations-Petit loyer 670euros non soumis à la TVA Actuellement boutique de prêt-à-porter tenue depuis 7ans-A vendre cause familiale-Prix d e Vente 120 000euros- A VOIR-

### Fiche financière

Date du bilan : 1970-01-01  
Date de fin de bail : 2 019 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :