

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 132 336 €  
Prix de vente FAI : 132 336 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 446 €  
Horaires d'ouverture : 8H A 20H  
Fermeture annuelle : 3 semaines  
Conditions d'exploitation : 3 semaines  
Commentaires du conseiller: BAR-RESTAURANT OUVRIERS-Dans le departement 35-70 places assises-Bel agencement-Parking-Fermé samedi et dimanche et 3 semaines en aout-Ideal pour couple-C.A205 euros-Prix de Vente 120 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2014-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 202 562 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 29 018 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :