

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 739 376 €
 Prix des Murs FAI : 270 000 €
 Prix de vente FAI : 739 376 €
 Département : Ille-et-Vilaine

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 155 €
 Horaires d'ouverture : 6H30-21H V 22h SD 7h30 21H
 Fermeture annuelle : roulement
 Conditions d'exploitation : roulement

Commentaires du conseiller: 35 - Emplacement N°1- BAR-TABAC-PMU-F des JEUX- Ville dynamique secteur touristique - emplacement agréable - Terrasse 80 places et 60 intérieur - 700 Kg de café - 1 marché HEBDO sur la place et nombreuses activités associatives - proche Gare - A VOIR - Fort potentiel - possibilité acquisition des murs - COM 141 000euros - E.B.E 160 000euros - Prix de Vente 680 000euros

Fiche financière

Date du bilan : 2021-05-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 525 568 €
 Date de fin de bail : 2 024 €
 EBE du bilan : 161 737 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :