

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 390 240 €  
 Prix de vente FAI : 390 240 €  
 Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : neuf  
 Loyer mensuel : 2 900 €  
 Personnel : 2 pâtissiers 1 vendeuse  
 Horaires d'ouverture : 6h30-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi  
 Fermeture annuelle : sans  
 Commentaires du conseiller: Belle affaire! Boulangerie pâtisserie moderne dans une grande ville d'Ille-et-Vilaine. Rue principale commerçante. Zone très touristique. Fournil et laboratoire de plain pied. 45QX tout boutique. CA: 440 000 euros. Prix de vente HAI: 390 240 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 440 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92