

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 148 596 €  
Prix de vente FAI : 148 596 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 930 €  
Horaires d'ouverture : 7H 13H30 16H 20H DIM 7H 13H@  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 35 -Centre bourg - Affaire de boulangerie pâtisserie - Locaux bien équipés - 5 semaines de congés - Grand logement 4 chambres - Cour - Terrasse - Garages - Proche grande ville - A la vente à 148 596 € FAI -

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 163 012 €  
EBE du bilan : 45 727 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :