

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 94 600 €  
Prix de vente FAI : 94 600 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 485 €  
Horaires d'ouverture : 7H00 19H30 sauf dimanche 7H00 13H00  
Fermeture annuelle : 2 sem/an  
Conditions d'exploitation : 2 sem/an  
Commentaires du conseiller: 35 - Boulangerie Pâtisserie dans gros bourg fermée le dimanche A M et Lundi - 20 Qtx - C  
ongès : 2 semaines par an - logement 3 chambres - CA HT : 136 400euros - à la vente à :  
94 500euros FAI.

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 136 387 €  
Date de fin de bail : 2 016 €  
EBE du bilan : 33 924 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :