

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 349 136 €  
Prix de vente FAI : 349 136 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 476 €  
Horaires d'ouverture : 7h 13H 15H 19H DIM 7H 13H  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: 35 BOULANGERIE PATISSERIE-Belle affaire périphérie rennes-Magasin et matériels réce  
-Très bien équipés- Logement avec cours -Fermée lundi-Proche école tout commerce-40  
QTX-Prix de vente 349 136 € FAI. Affaire à voir !

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 366 000 €  
Date de fin de bail : 2 025 €  
EBE du bilan : 92 892 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :