

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 273 256 €  
Prix de vente FAI : 273 256 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 380 €  
Horaires d'ouverture : 7H-19H30 Sam 7H-18H  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: 35 - Centre ville de Rennes - Rue commerçante - Boulangerie Pâtisserie proposant beaucoup de BIO - Four neuf - Bel emplacement - 70 quintaux - 5 semaines de fermetures pour congés -

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-01-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 335 436 €  
EBE du bilan : 135 380 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :