

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 216 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Indre-et-Loire  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Brasserie - Tabac  
 Situation géographique : Tours périphérie  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 800 €  
 Personnel : 1,5

Commentaires du conseiller: Dans environnement résidentiel et à proximité immédiate de Tours, vente Bar Tabac Presse avec petite activité Brasserie. Surface commerciale raisonnable, très belle terrasse privative, absence de contrat brasseur, ... Horaires d'exploitation avec 1,5 journée de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de congés permettant d'associer qualité de travail et vie familiale. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf JFR 1469

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 98 000 €  
 Total des commissions : 36 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262