

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix de vente FAI : 778 000 €  
Département : Indre-et-Loire

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Situé sur un emplacement numéro 1 +++ au coeur de la ville de Tours, bar brasserie disposant d'une terrasse de 72 places, d'une salle de 50 places en RDC et de 50 places à l'étage. Possibilité de privatisé le premier étage. Il dégage un chiffre d'affaire de 602 000 euros et un EBE de 138 252 euros. Prix net vendeur 720 000 euros. Apport nécessaire 230 000 euros.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Le Cabinet Du Commerce  
Email : contact@lecabinetducommerce.com  
Téléphone : 0238882304  
Mobile : 06.86.37.86.20