

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 535 000 €  
 Prix des Murs FAI : 148 400 €  
 Prix de vente FAI : 683 400 €  
 Département : Indre-et-Loire

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Personnel : 3 boulangers 2 pâtisseries 2 vendeuses + patron+ 1 apprenti BTM boutique froide: 2 vendeuses + 2 étudiantes le dimanche matin  
 Horaires d'ouverture : 7h-13h/15h30-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 2 semaines  
 Commentaires du conseiller: 37- A vendre, deux boulangeries pâtisseries (boutique froide et une boutique chaude) . Boutique chaude: située dans une rue principale commerçante. Boutique froide: rue principale dans un secteur résidentiel avec parking et faible loyer (900 euros). 100 QX. CA global: 730 000 euros. Prix de vente des deux fonds de commerce HAI: 000 euros. Prix de vente des murs de la boutique chaude: 148 400 euros HAI.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 730 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92